QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI

Conforme Leg. Muncipal, % da base de cálculo para ISS	100%
Sobre a Base de Cálculo, Definir a alíquota do ISS (Entre 2% e 5%)	2%

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,80%
Taxa de Seguros	S	0,16%
Taxa de Riscos	G	0,50%
Taxa de Garantias	R	0,16%
Taxa de Despesas Financeiras	DF	1,02%
Lucro	L	6,64%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	I	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	19,45%
BDI COM desoneração	BDI DES	**25,44%**

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + SG + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-(CP+ISS+CRPB))} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 4%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

THIAGO VERONEZ PEITER:08799080923

Assinado de forma digital por THIAGO VERONEZ PEITER:08799080923
Dados: 2026.09.04 09:31:15 -03'00'

Caxambu do Sul - SC, 08 de Setembro de 2026.

Profissional:	**THIAGO VERONEZ PEITER**
Título:	ENGENHEIRO CIVIL
Registro Conselho:	179754-1
RRT/ART de Projeto	10669978-5